

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière
85340 LES SABLES D'OLONNE

MAITRE D'OUVRAGE **CCI NANTES ST-NAZAIRE**

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

C.C.T.P. **LOT N°11 - PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX**

ARCHITECTURE
Cabinet O.A.U.
9, avenue Carnot - BP 60053
85102 - LES SABLES D'OLONNE
Tél. : 02 51 21 11 65

ECONOMISTE
S.E.T.E.B.
183 Esplanade de la Mer - BP 437
85164 - SAINT JEAN DE MONTS Cedex
Tél. : 02 51 58 82 72
Mail : contact@seteb-economiste.com

BET FLUIDES
PICARD & JORE
51, rue des Nouettes
85180 - LES SABLES D'OLONNE
Tél. : 02 51 32 67 98
Mail : contact@picard-jore.fr

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 - Fax : 02.51.21.28.03 - Email : oau-ict@oau-ict.fr

S.E.T.E.B Economiste

183 Esplanade de la Mer - BP 437 85164 SAINT JEAN DE MONTS Cedex
Tel : 02.51.58.82.72 - Fax : 02.51.59.18.39 - Email : contact@seteb-economiste.com

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

SOMMAIRE

11.1 GENERALITES	1
11.1.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	1
11.1.2 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS	1
11.1.3 CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE DU CHANTIER	1
11.1.4 ACCES CHANTIER	1
11.1.5 ACCESSIBILITE P.M.R.	1
11.1.6 DECHETS	1
11.1.7 ETANCHEITE A L'AIR DU BATIMENT	2
11.1.8 NOTE SISMIQUE	2
11.2 TRAVAUX DE PEINTURE / INTERIEUR	2
11.2.1 CHAUFFAGE CHANTIER	2
11.2.2 REVISION DES JOINTS DE CLOISONS	2
11.2.3 PEINTURE SUR PLAFONDS	3
11.2.4 PEINTURE / MENUISERIES BOIS / FONDS NEUFS	3
11.2.5 PEINTURE SUR MENUISERIES PREPEINTES	4
11.2.6 SUR METAUX FERREUX ET NON FERREUX / FONDS NEUFS	4
11.2.7 SUR METAUX NON FERREUX /FONDS NEUFS	4
11.3 REVETEMENTS MURAUX	4
11.3.1 TOILE DE VERRE + PEINTURE	4
11.4 OUVRAGES DIVERS	5
11.4.1 JOINTS ACRYLIQUES	5
11.4.2 RACCORDS FIN DE CHANTIER	5
11.4.3 POLYCHROMIE	5
11.4.4 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER	5
11.4.5 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)	6
11.4.6 NETTOYAGE	6
11.5 OPTIONS / VARIANTES	6
11.5.1 OPTION N°01 : FAIENCE TOUTE HAUTEUR	6

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

11.1 GENERALITES

11.1.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

11.1.1.1 L'entrepreneur devra se rendre sur les lieux afin de constater l'importance, la nature des travaux à exécuter et de toutes les difficultés et sujétions pouvant en résulter. Les renseignements donnés sont aussi complets que possible et il appartient à l'entrepreneur de les vérifier ou de les compléter par des éléments utiles ou indispensables. Tous les travaux et fournitures diverses nécessaires au parfait achèvement des ouvrages doivent être prévus. Il se renseignera sur l'existence éventuelle des conduits et canalisations de toutes sortes qui pourraient être rencontrés pendant les travaux et d'en vérifier la profondeur et implantation.

11.1.1.1 1 Prescriptions techniques générales, constat sur site (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

11.1.2 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS

11.1.2.1 L'entrepreneur devra fournir tous les documents demandés par le coordonnateur et respecter la loi 93-14-18 du 31 décembre 1993 en ce qui concerne les dispositions du code du travail applicable aux opérations du bâtiment et du génie civil en vue d'assurer la sécurité et de protéger la santé des travailleurs.

11.1.2.1 1 Sécurité et santé des travailleurs (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

11.1.3 CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE DU CHANTIER

11.1.3.1 Chaque entrepreneur, par le fait même de sa soumission, reconnaît avoir pris connaissance et fait son affaire personnelle d'éventuelles difficultés pouvant résulter :
- de la planification des tâches bruyantes, de l'emploi de matériel insonorisé et de son positionnement, de la sensibilisation de son personnel de chantier
- du tri et de la gestion des déchets ainsi que de la signalétique et de la composition (quantification des déchets selon les classifications officielles en la matière) et du devenir des déchets (filières)
- de l'état de propreté de l'ensemble du chantier, en particulier des abords des aires de dépôts des déchets, nettoyage des roues des camions, nettoyage des voies d'accès, etc...
- étiquetage des produits dangereux

11.1.3.1 1 Organisation et maîtrise des impacts environnementaux du chantier (à inclure aux prix unitaires du présent lot)

11.1.4 ACCES CHANTIER

11.1.4.1 Chaque entrepreneur, par le fait même de sa soumission, reconnaît avoir pris connaissance et fait son affaire personnelle d'éventuelle difficulté pouvant résulter, tant de l'accès du chantier par ses véhicules et engins, que du stockage et levage des matériaux.

11.1.4.1 1 Accès chantier (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

11.1.5 ACCESSIBILITE P.M.R.

11.1.5.1 L'ensemble des prestations du présent lot doivent être conforme au décret n°2017-431 du 28 mars 2017, relatif au registre public d'accessibilité et aux arrêtés du 20 et 28 avril 2017, relative à l'accessibilité des Personnes à Mobilités Réduites.

11.1.5.1 1 Accessibilité P.M.R. (à prendre en compte dans la réalisation des ouvrages du présent lot)

11.1.6 DECHETS

11.1.6.1 Concernant les obligations liées au traitement des déchets et pour répondre au décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020, tout intervenant devra transmettre :
- une estimation de la quantité totale de déchets générés pendant le chantier ;
- les modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets et notamment l'effort de tri réalisé sur le chantier et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est prévue ;
- le ou les points de collecte où l'entreprise de travaux prévoit de déposer les déchets issus du chantier, identifiés par

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation ;
- une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets."

En lien avec le décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020, les preuves d'élimination des déchets doivent être transmises par l'installation de collecte.

« Une preuve d'élimination des déchets y compris pour les déblais/remblais est transmise par l'installation de collecte. »

11.1.6.1 1 Traitement des déchets (prix à inclure aux prix unitaires du présent lot).

11.1.7 ETANCHEITE A L'AIR DU BATIMENT

11.1.7.1 La perméabilité à l'air à obtenir sous 4Pa devra être inférieure à **1,70 m3/h.m²**.
Chaque entrepreneur sera responsable de cette étanchéité à l'air et devra la reprise du pare-vapeur ou des éléments assurant l'imperméabilité à l'air en cas de détérioration de celui-ci lors de la réalisation de ces ouvrages.
De même, les traversées de parois (tige filetée, tuyauterie, liaisons électriques.....etc) seront étanchées par le titulaire en charge des éléments traversant.
Après mise hors d'eau et hors d'air et après pose des éléments d'étanchéité à l'air en plafonds et en parois, un test « BLOWER DOOR » sera réalisé par une entreprise spécialisée, par mise en dépression après condamnation étanche de tous les ouvrants. Après analyse des résultats et mesures, les travaux de reprises et de corrections à apporter aux ouvrages seront à la charge de l'entreprise responsable des malfaçons sans qu'aucune compensation financière ne puisse être réclamée.
Après reprises des travaux sur l'ensemble du projet et avant la réception des travaux, un nouveau test sera réalisé par la même entreprise ayant réalisé le test initial.

11.1.7.1 1 Étanchéité à l'air du bâtiment afin d'être en conformité avec la RT 2012.

11.1.8 NOTE SISMIQUE

11.1.8.1 Il est rappelé que les travaux seront réalisés dans le cadre d'un projet de construction de 8 logements individuels, situé aux Sables d'Olonne. Bâtiment à usage d'habitation : classe d'importance II.
Selon le décret n° 2010-1255 du 22 Octobre 2010, le site est situé en zone 3 de sismicité modérée.

11.1.8.1 1 Note sismique (pour mémoire)

Nota :

Pour l'ensemble du dossier, les règles parasismiques de conception et de vérification de projets de bâtiment, à prendre en compte, seront les règles de l'eurocode 8.

11.2 TRAVAUX DE PEINTURE / INTERIEUR

11.2.1 CHAUFFAGE CHANTIER

11.2.1.1 L'entrepreneur du présent lot, devra prévoir dans son offre de prix, la mise en place (si nécessaire) de tout système de chauffage pour obtenir le bon taux d'hygrométrie favorisant la pose de ces matériaux dans les règles de l'art et ce dans les meilleurs délais, en accord avec l'architecte.

11.2.1.1 1 Chauffage chantier (pour mémoire).

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

11.2.2 REVISION DES JOINTS DE CLOISONS

11.2.2.1 L'entrepreneur du présent lot devra la révision soignée des joints de cloisons sèches et plafonds en plaques de plâtre, compris toutes sujétions de réalisation.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

- 11.2.2.1 1 Révision des joints de cloisons sèches et des plafonds en plaques de plâtre (prix incorporés aux prix unitaires de la peinture et des revêtements muraux).

Localisation :

Pour l'ensemble des cloisons de doublages, de distributions et des plafonds en plaques de plâtre (suivant CCTP CLOISONS SECHES)

11.2.3 PEINTURE SUR PLAFONDS

- 11.2.3.1 Les travaux de peinture intérieure sur plafonds en plaques de plâtre perforées, neufs et en finition de classe B, comprennent :
- égrenage, brossage, époussetage
 - 1 couche d'impression universelle microporeuse
 - enduisage non repassé général avec un enduit universel
 - 2 couches de peinture à base de résines glycérophtaliques thixotropées, finition mate.
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution....
- 11.2.3.1 1 Fourniture et mise en oeuvre d'un revêtement en peinture intérieure sur plafonds en plaques de plâtre perforées, neufs et de finition classe B, comprenant 2 couches de peinture finition mate, effectuées au rouleau adapté, compris travaux préparatoires, impression et toutes sujétions...

Localisation :

Accueil

- 11.2.3.2 Les travaux de peinture intérieure sur plafonds en plaques de plâtre, en finition B ou A, comprennent :
- égrenage, brossage, époussetage
 - 1 couche d'impression universelle microporeuse
 - enduisage non repassé général avec un enduit universel
 - 2 couches de peinture à base de résines acryliques en dispersion aqueuse, finition mate
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution...
- 11.2.3.2 1 Travaux de peinture intérieure sur plafonds en plaques de plâtre, classe de finition B, 2 couches de peinture finition mate, compris travaux préparatoires, impression et toutes sujétions...

Localisation :

Placards Techniques et Local ménage

Trémies des châssis de désenfumage et retombées de plafonds

11.2.4 PEINTURE / MENUISERIES BOIS / FONDS NEUFS

- 11.2.4.1 Les travaux intérieurs de peinture sur les menuiseries bois bruts, en travaux de finition B, comprennent :
- brossage, ponçage, dégraissage.
 - 1 couche d'impression à base de résines acryliques en dispersion aqueuse
 - ponçage, rebouchage
 - 2 couches de laque, finition satinée, à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse (classe 7b2 - 6a)
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.
- 11.2.4.1 1 Laque sur menuiseries bois bruts intérieurs, finition B, à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse, compris travaux préparatoires et toutes sujétions...

Localisation :

Sur l'ensemble des ouvrages en bois bruts intérieurs :

- huisseries et bâtis des portes intérieures
- chants des portes intérieures
- plinthes bois
- bâti et encadrement bois des châssis menuisé
- divers suivant CCTP MENUISERIES INTERIEURES

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

11.2.5 PEINTURE SUR MENUISERIES PREPEINTES

- 11.2.5.1 Les travaux intérieurs de peinture exécutés sur les menuiseries prépeintes, en travaux de finition B, comprennent :
- brossage, ponçage
 - 1 couche d'impression universelle
 - rebouchage et ponçage
 - 2 couches de laque, finition satinée, à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse (classe 7b2 - 6a)
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.
- 11.2.5.1.1 Laque sur menuiseries prépeintes gravées ou planes, finition B, aspect satinée, laque à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse, compris travaux préparatoires et toutes sujétions...

Localisation :

Pour l'ensemble des portes intérieures prépeintes du projet

11.2.6 SUR METAUX FERREUX ET NON FERREUX / FONDS NEUFS

- 11.2.6.1 Les travaux intérieurs de peinture sur les métaux ferreux (acier galvanisé ou cuivre), comprennent :
- nettoyage, dégraissage, rinçage et dérochage à l'acide phosphorique
 - rinçage
 - 1 couche primaire polyvalent à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse
 - 2 couches de peinture finition satinée (laque glycérophthalique ou oléoglycérophthalique)
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.
- 11.2.6.1.1 Peinture sur métaux non ferreux (acier galvanisé, cuivre...), finition B, aspect satinée, laque à base de résines glycérophthaliques, compris travaux préparatoires, primaire polyvalent et toutes sujétions...

Localisation :

Canalisations d'alimentation EC-EF des appareils sanitaires et toutes ferrures en métaux non ferreux apparentes

Quincaillerie et ferrures diverses de menuiseries bois, consoles de lavabos (selon le cas)

11.2.7 SUR METAUX NON FERREUX / FONDS NEUFS

- 11.2.7.1 Les travaux intérieurs de peinture sur les métaux non ferreux en fonds neufs, comprennent :
- dégraissage par lessivage
 - rinçage et séchage
 - déglacage à l'abrasif fin
 - 1 couche d'impression primaire polyvalent à base de copolymères acryliques
 - 2 couches de laque brillante aux résines acrylique en phase aqueuse brillante.
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.
- 11.2.7.1.1 Travaux de peinture intérieure sur métaux non ferreux (PVC...) laque glycérophthalique en finition satinée, compris travaux préparatoires, primaire polyvalent et toutes sujétions...

Localisation :

Canalisations d'évacuation apparentes PVC des appareils sanitaires

11.3 REVETEMENTS MURAUX

11.3.1 TOILE DE VERRE + PEINTURE

- 11.3.1.1 Réalisation d'un revêtement mural (en système décoratif) comprenant :
- 1) toile de verre à peindre (fibres de verre de qualité spéciale), décor au choix de l'architecte.
 - 2) finition peinture.

Les travaux comprendront :

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

- égrenage, ratissage général du support (2 couches) et rebouchage.
- pré-encollage du support ou couche d'impression universelle
- fourniture et pose de toile de verre à peindre (poids mini 160 gr/m2) compris collage, arasement, découpe, ajustage.
- 2 couches de peinture satinée, aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.

- 11.3.1.1 1 Fourniture et mise en oeuvre d'un revêtement mural en système décoratif par toile de verre, comprenant :
- travaux préparatoires sur parois en plaques de plâtre, suivant les prescriptions du fabricant
 - fourniture et mise en oeuvre d'une toile de verre décorative, poids moyen environ 160 g/m2 (décor au choix de l'architecte)
 - fourniture et mise en oeuvre de 2 couches de peinture finition satinée poché, teinte au choix de l'architecte

Localisation :

Pour l'ensemble des parois en plaques de plâtre du projet (hors zone faïence)

11.4 OUVRAGES DIVERS

11.4.1 JOINTS ACRYLIQUES

- 11.4.1.1 L'entrepreneur du présent lot, devra la réalisation de joints acryliques en périphérie des menuiseries extérieures et intérieures, afin d'assurer une parfaite liaison avec les cloisons sèches ; compris toutes sujétions...
- 11.4.1.1 1 Réalisation de joints acryliques en périphérie des menuiseries extérieures et intérieures, afin d'assurer une parfaite liaison avec les cloisons sèches ; compris toutes sujétions...

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

11.4.2 RACCORDS FIN DE CHANTIER

- 11.4.2.1 L'entrepreneur du présent lot devra en fin de chantier ou sur demande de l'architecte, tous les raccords de peinture nécessaire après le passage des autres corps d'état, compris toutes sujétions de réalisation.
- 11.4.2.1 1 Raccords en fin de chantier.

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

11.4.3 POLYCHROMIE

- 11.4.3.1 L'entrepreneur tiendra compte dans ses prix unitaires des sujétions de polychromie, pour les teintes différentes choisies par l'architecte, notamment au niveau des parois extérieures, poteaux, etc...
- 11.4.3.1 1 Polychromie (pour mémoire : à incorporer dans les prix unitaires).

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

11.4.4 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER

- 11.4.4.1 Dans le cadre de la loi anti-gaspillage et économie circulaire (AGEC) et du décret N°2020-1573 du 11 décembre 2020 applicable depuis le 1er juillet 2021, le titulaire du présent lot doit faire figurer dans tous devis de travaux des mentions liées à la gestion et aux modalités d'enlèvement des déchets générés par les travaux projetés. Les éléments à indiquer sont les suivants :
- une estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par l'entreprise de travaux durant le chantier
 - les modalités de gestion et d'enlèvement des déchets générés durant le chantier qui sont prévues par l'entreprise de travaux, à savoir : l'effort de tri réalisé sur le chantier et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est prévue et le cas échéant, le broyage des déchets sur le chantier ou autres dispositions techniques dans le cadre de travaux de jardinage.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

- le ou les points de collecte où l'entreprise de travaux prévoit de déposer les déchets issus du chantier, identifiés par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation (ex : déchetterie professionnelle, publique, distributeur, etc.)
- une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

En fin de chantier l'entreprise remettra le bordereau de dépôt des déchets, rempli et signé conjointement par l'entreprise de travaux ayant déposé les déchets et par l'installation où les déchets ont été déposés chacun en ce qui concerne leurs responsabilités respectives.

L'installation de collecte où les déchets ont été déposés précise :

- la date de dépôt des déchets ;
- sa raison sociale, son adresse et, le cas échéant, son numéro SIRET ou SIREN ;
- la nature des déchets déposés après examen visuel ;
- pour chacun des déchets, la quantité déposée exprimée en volume ou en masse estimée suite à un examen visuel ou mesurée par un dispositif de pesée.

L'entreprise ayant déposé les déchets précise :

- le nom ou la raison sociale, l'adresse et, le cas échéant, le numéro de SIRET ou SIREN du ou des maître (s) d'ouvrage ayant commandité les travaux ;
- sa raison sociale, son numéro SIRET ou SIREN et son adresse.

En cas d'absence de production des éléments attestant la traçabilité des déchets, le titulaire se voit appliquer, après mise en demeure restée infructueuse, une pénalité dont le montant est fixé par les documents particuliers du marché.

- 11.4.4.1 1 Gestion des déchets de chantier.

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

11.4.5 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)

- 11.4.5.1 En fin de travaux, toutes les pièces formant le D.O.E. (certificats de garantie, de conformité, plans de recollement...) seront remise en trois (3) exemplaires dont un reproductible à la maîtrise d'oeuvre. Toute absence de ces pièces entraînera le report de réception et provoquera le blocage de la dernière situation de situation.

- 11.4.5.1 1 Dossier des ouvrages exécutés (D.O.E.)
(Prix à inclure aux prix unitaires du présent lot)

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du présent lot

11.4.6 NETTOYAGE

- 11.4.6.1 En cours des travaux et en fin d'intervention du présent lot, l'entrepreneur devra effectuer un nettoyage complet des locaux ainsi que l'évacuation des gravats à la décharge publique, compris les droits de décharge et toutes sujétions d'exécution.

- 11.4.6.1 1 Nettoyage en fin de chantier.
(prix à inclure aux prix unitaires du présent lot)

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du présent lot

11.5 OPTIONS / VARIANTES

11.5.1 OPTION N°01 : FAIENCE TOUTE HAUTEUR

- 11.5.1.1 Réalisation d'un revêtement mural (en système décoratif) comprenant :
- 1) toile de verre à peindre (fibres de verre de qualité spéciale), décor au choix de l'architecte.
 - 2) finition peinture.

Les travaux comprendront :

- égrenage, ratissage général du support (2 couches) et rebouchage.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°11 PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX

- pré-encollage du support ou couche d'impression universelle
 - fourniture et pose de toile de verre à peindre (poids mini 160 gr/m²) compris collage, arasement, découpe, ajustage.
 - 2 couches de peinture satinée, aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse
- Teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions d'exécution.

- 11.5.1.1 1 **TRAVAUX EN MOINS** : Fourniture et mise en oeuvre d'un revêtement mural en système décoratif par toile de verre, comprenant :
- travaux préparatoires sur parois en plaques de plâtre, suivant les prescriptions du fabricant
 - fourniture et mise en oeuvre d'une toile de verre décorative, poids moyen environ 160 g/m² (décor au choix de l'architecte)
 - fourniture et mise en oeuvre de 2 couches de peinture finition satinée poché, teinte au choix de l'architecte

Localisation :

En périphérie des Sanitaires (H, F et P) et du local ménage à partir de 130 cm de hauteur jusqu'au plafond